

März 2016

## **Frühjahrssitzung des Verbandsgemeinderates**

**Mit Schwung ist der Verbandsgemeinderat (VGR) ins das neue Sitzungsjahr 2016 gestartet. Die Themen reichten vom Tourismus über das Regionalentwicklungskonzept bis hin zur Situation der Flüchtlinge. Auch das Rathaus-Gebäude und ein Lärmaktionsplan waren Gegenstand der Beratungen. Zu Beginn wurde jedoch ein erfolgreicher Sportler geehrt.**

...

### Verwaltungsgebäude der Verbandsgemeinde

Für die Planung eines Neubaus für die VG-Verwaltung ergab sich eine Klärung: Kurz vor Beginn der VGR-Sitzung traf die Nachricht ein, dass der britische Eigentümer des Hisgen-Gebäudes das Kaufangebot der VG abgelehnt hat und das Gebäude nun selbst sanieren will. Damit ist klar, dass die Verwaltungsleitung nun unverzüglich die Gespräche mit der Sparkasse Westerwald- Sieg forcieren wird mit dem Ziel, einen gemeinsamen Neubau am Konrad-Adenauer-Platz zu realisieren. Verbandsgemeinde und Sparkasse verbindet das gleiche Schicksal, dass ihre zeitgleichen geplanten und gebauten Gebäude so große Mängel aufweisen, dass unabhängig voneinander durchgeföhrte Untersuchungen zu dem Ergebnis kamen, dass eine Sanierung nicht lohnt, sondern ein Abriss und Neuaufbau die beste Lösung ist. Während die Sparkasse mit ihrem Gebäude so verfahren kann, scheitern entsprechende Planungen der Verbandsgemeinde daran, dass die Läden im Erdgeschoss des Rathauses im Eigentum von Privatpersonen stehen. Die Verwaltungsräume in den Obergeschossen könnten zu Wohnungen umgebaut werden. Für die Obergeschosse im jetzigen Rathaus wird ein Käufer gesucht, wenn für den Neubau eine Baugenehmigung vorliegt. Vorrangiges Ziel ist es, auf dem Grundstück der jetzigen Sparkassen-Filiale und entlang der Wilhelm-Mangels-Straße ein Bürogebäude zu errichten, in dem sowohl die Filiale der Sparkasse als auch die VG-Verwaltung untergebracht werden. Auch eine Neubebauung entlang der Hospitalstraße kommt als Alternative für das Verwaltungsgebäude der VG in Betracht. Das historische Rathaus der Stadt will die VG weiter als Mieterin nutzen. Bürgermeister Edmund Schaaf betonte im VGR und nachfolgend in der Sitzung des Stadtrates, dass es nach wie vor Ziel der VG sei, ihr Verwaltungsgebäude in der Innenstadt zu errichten.

...