

Öffentliche Bekanntmachung

19. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Montabaur

hier: Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB)

Der Verbandsgemeinderat Montabaur hat in seiner Sitzung am 29.09.2022 den Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst (siehe vorstehende öffentliche Bekanntmachung).

Nach § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Zu diesem Zweck liegen die Planunterlagen – bestehend aus Planzeichnung und Begründung - zur Einsichtnahme in der Zeit vom

27.02.2023 – 31.03.2023 (einschließlich)

bei der Verbandsgemeindeverwaltung Montabaur, Bauverwaltung, Zimmer 222, Konrad-Adenauer-Platz 8, 56410 Montabaur, während der Dienststunden (montags, dienstags und mittwochs vom 08.00 bis 12.30 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr, donnerstags von 08.00 bis 12.30 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr, freitags von 08.00 bis 12.30 Uhr) zur Einsichtnahme öffentlich aus. Die entsprechenden Unterlagen sind unter folgendem Link eingestellt:

www.vg-montabaur.de unter der Rubrik Leben & Erleben\Bauen & Wohnen \ Laufende Bauleitplanverfahren \ Flächennutzungsplanung der Verbandsgemeinde \ 19. Änderung

Planinhalt:

Die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Montabaur betrifft ausschließlich die Ausweisung einer Sonderbaufläche für erneuerbare Energien – PV – Park – in der Ortsgemeinde Görgeshausen

Plangebiet:

Der räumliche Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung ergibt sich aus den abgedruckten Skizzen.

Wichtiger Hinweis:

Eine Einsichtnahme in die Planentwurfsunterlagen kann während den vorstehend genannten Öffnungszeiten der Verbandsgemeindeverwaltung Montabaur grundsätzlich nur nach einer telefonischen oder schriftlichen Terminvereinbarung mit dem zuständigen Sachbearbeiter (Herr Gerd Becher, Telefon: 02602/126-192, E-Mail: GBecher@montabaur.de) erfolgen.

Montabaur, 13.02.2023

Ulrich Richter-Hopprich
Bürgermeister