



LEGENDE:

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB,
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)



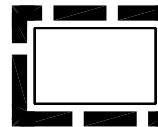
- 1.1.2. Reine Wohngebiete
(§ 3 BauNVO)

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

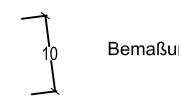


- 3.5. Baugrenze

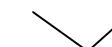
15. Sonstige Planzeichen



- 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



- Bemaßung



- Flurstücksgrenze mit Grenzpunkten

2997/1 Flurstücksnummer



- vorhandene Hauptgebäude

LEGENDE:

WA	Art der baulichen Nutzung	
0,4	0,8	
	11-18°	
mind. 300m ²		

Grundflächenzahl (GRZ) Geschossflächenzahl (GFZ)
Verhältnis der überbaubaren Verhältnis der Summe der Geschoß-
Fläche zur Grundstücksfläche flächen zur Grundstücksfläche
Anzahl der Vollgeschosse Dachneigungen
mindest Grundstücksgröße

STADT MONTABAUR

Bebauungsplan

"Himmelfeld - VIII. Änderung"

Satzungsexemplar

