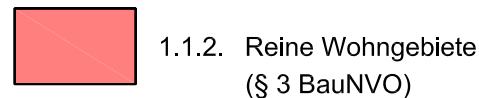


Datengrundlagen:
©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15
Stand: 08.04.2024

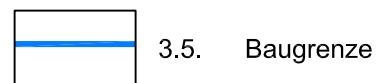


LEGENDE:

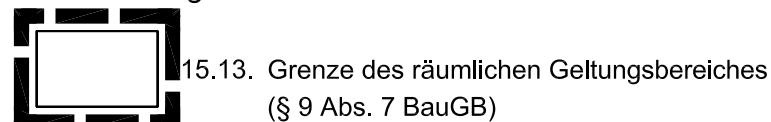
1. Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB,
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)



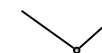
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)



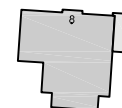
15. Sonstige Planzeichen



2997/1 Flurstücksnummer



Flurstücksgrenze mit Grenzpunkten



vorhandene Hauptgebäude

LEGENDE:

WA	
0,4	0,8
I	11-18°
mind. 300m ²	

Art der baulichen Nutzung

Grundflächenzahl (GRZ) Geschossflächenzahl (GFZ)
Verhältnis der überbaubaren Fläche zur Grundstücksfläche Verhältnis der Summe der Geschossflächen zur Grundstücksfläche

Anzahl der Vollgeschosse Dachneigungen

mindest Grundstücksgröße

STADT MONTABAU

Bebauungsplan

"Himmelfeld - VIII. Änderung"

Satzungsexemplar

Planung: Schmidt/Brühl M 1 : 1000 Stand 09/2025

