

SATZUNG

der Stadt Montabaur

über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Farenau-Acker-Mittelwald“

Der Stadtrat von Montabaur hat in seiner Sitzung am 22.02.2024 aufgrund der §§ 2 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) und der zur Zeit geltenden Fassung in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung (GemO), (Selbstverwaltungsgesetz für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994, GVBl. S. 153) in der heute gültigen Fassung, die folgende Satzung betreffend die Aufstellung des Bebauungsplanes

„Farenau-Acker-Mittelwald“

beschlossen.

§ 1

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der anliegenden zeichnerischen Planausfertigung.

§ 2

Bestandteile dieser Satzung sind

1. die Bebauungsplanurkunde (Lageplan mit Text), in dem die Grenze des räumlichen Geltungsbereiches gemäß § 9 Abs. 7 BauGB entsprechend der Anlage zur Planzeichenverordnung festgesetzt wurde;
2. die zur Bebauungsplanurkunde gehörenden Textfestsetzungen.

§ 3

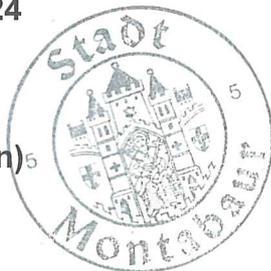
Anlage zu dieser Satzung ist die Begründung zur Bebauungsplanurkunde.

§ 4

Diese Satzung tritt gemäß § 10 BauGB mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft und wird hiermit ausgefertigt.

Montabaur, 04.06.2024

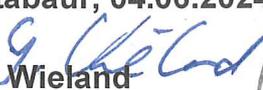

Gabi Wieland
(Stadtbürgermeisterin)



Ausfertigung der Aufstellung des Bebauungsplanes „Farenau-Acker-Mittelwald“ der Stadt Montabaur - Horressen

1. Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 13 i.V.m. 2 I und 1 VIII BauGB am 22.11.2018
2. Beschluss zur Durchführung der vorgezogenen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 I und 4 I BauGB 22.11.2018
3. Öffentliche Bekanntmachung am 07.12.2018
4. Durchführung der vorgezogenen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung vom 17.12.2018 – 18.01.2019 (einschließlich)
5. Offenlagebeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB am 02.02.2023
6. Öffentliche Bekanntmachung am 17.02.2023
7. Offenlage vom 27.02.2023 – 31.03.2023 (einschließlich)
8. Beschluss zur Durchführung einer erneuten Offenlage nach § 4 a III i.V.m. § 3 II BauGB 19.07.2023
9. Öffentliche Bekanntmachung am 04.08.2023
10. Erneute Offenlage vom 14.08.2023 – 15.09.2023 (einschließlich)
11. Satzungsbeschluss am 22.02.2024

Montabaur, 04.06.2024


Gabi Wieland
Stadtbürgermeisterin



12. Der Beschluss des Bebauungsplanes ist am 14.06.2024 gemäß § 10 BauGB öffentlich bekannt gemacht worden.

Montabaur, 18.06.2024


Gabi Wieland
Stadtbürgermeisterin

