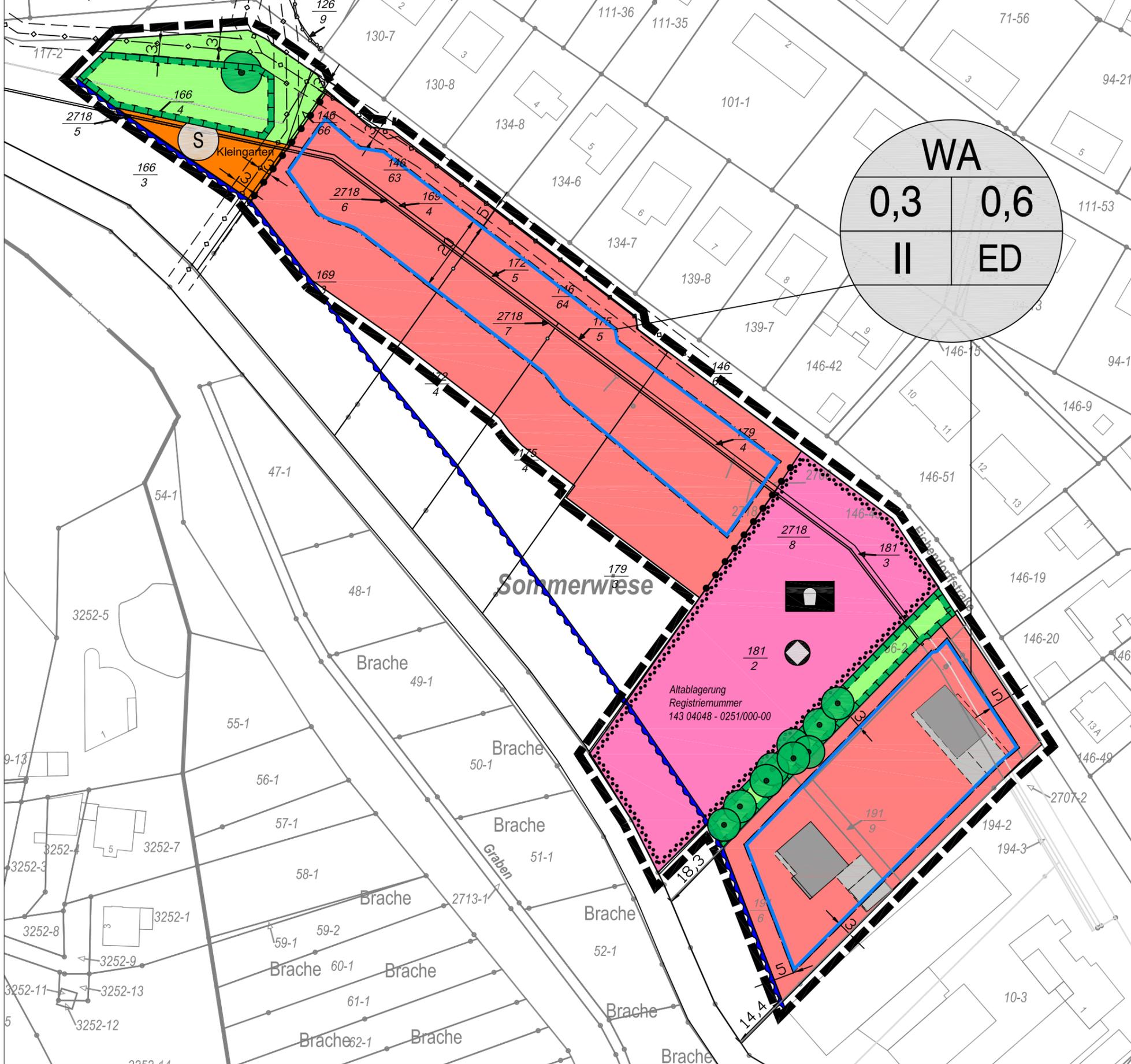


Datengrundlagen: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz
 - (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)



WA
 0,3 0,6
 II ED

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne u. Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung)
 Art der baulichen Nutzung (§9 Abs.1 Nr.1 BauGB)

- 1.1.3. Allgemeines Wohngebiet (§4 BauNVO)
- S 1.4. Sonderbauflächen - Kleingarten
- Maß der baulichen Nutzung (§9 Abs.1 Nr.1 BauGB)
- 0,3 2.1. Geschoßflächenzahl (§16 (2) BauNVO)
- 0,6 2.5. Grundflächenzahl (§16 Abs.2 BauNVO)
- Bauweise, -linien, -grenzen (§9 Abs.1 Nr.2 BauGB)
- 3.5. Baugrenze (§23 Abs.1 u. 3 BauNVO)
- Flächen für den Gemeinbedarf
- 4.1 Flächen für den Gemeinbedarf
- 4.2 Spielanlagen
- Versorgung, Abfall- u. Abwasserentsorgung, Ablagerung
- 7 Altablagerung
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
- 8.2 unterirdische Leitung
- Grünflächen
- 9.1 öffentliche Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- 10.2 Überschwemmungslinie
- 13.1 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege u. Entwicklung von Natur u. Landschaft
- 13.2.2 Erhaltung: Bäume
- 15.5 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- 15.14 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Stadt Montabaur
 Bebauungsplan



**"Eichendorffstraße
 - II. Änderung"**

Satzung

Planer: G. Becher/ M. Brühl M 1:1000

Stand: 03/2022