



Nr.	Feststellung
1.0	Einfluss Bachverrohrung, keine Rechen, Ablagerung von Geschwemmseil
1.1	offener Bachlauf auf Privatgrundstück zugewachsen
1.2	Verrohrung unter der Bahnhofstraße ohne Rechen, Gerinne zwischen den Häusern
1.3	Grillhütte durch angrenzenden Bach überflutet
1.4	Verklüftung im Bach
1.5	Durchlass Damm verstopft, Damm teilweise ausgespült
2.0	Wasser aus steilen Ackerflächen (Sonnenblumen) passiert Bahndamm und überlastet die Straßeneinwässerung
2.1	Keller voll gelaufen, Außengebiet
2.2	Wasser aus dem Außengebiet drückt durch Bahndamm und läuft in die Häuser
3.0	Straßeneinlauf, Fangkorb voll
4.0	umgestürzte Bäume im Erbach
4.1	Behinderung des Abflussquerschnitts durch einragende Büsche, Treppen etc.
4.2	Kabel im Bach in Kabufflexrohr, vermutlich Straßenbeleuchtung
4.3	Brücke im Erbach
5.0	Verlandung/Einengung des Bachbettes Sandbach
5.1	Weggespülte Basaltsteine im Bachlauf von Uferbefestigung behindern den Abfluss
5.2	Hindernisse im Bachlauf, Störung der Strömung, Ausuferung
5.3	Lagerung von Grünschnitt am Bachlauf
5.4	Baum im Sandbach vor der Brücke behindert Abfluss innerorts, Verklüftungsgefahr
5.5	Stauerung/Zuständigkeit des HWRB unklar, unsachgemäße Bedienung der Drossel
5.6	Rechen verlegt, Ansammlung von Sedimenten vor Rechen
5.7	Private Brücke zu Grundstücken über Sandbach in sehr schlechtem Zustand
5.8	Bäume wachsen im Dammfuß von HWRB
6.0	Keller voll gelaufen
6.1	Lagerung von Baumaterialien direkt am Bach
6.2	Durchlass Fischbach unterhalb der Bahnhofstraße sehr klein, dadurch Aufstau des Fischbachs
6.3	Starker Bewuchs im Abflussquerschnitt im gesamten Bachlauf behindert den Abfluss
6.4	Durchlass Fischbach Bahnhofstraße teilweise verlandet
7.0	Rechen Straßenseitigen Graben Bergstraße nicht verlegungssicher ausgebildet
8.0	ehem. Graben nicht mehr vorhanden
8.1	Oberbacher Str. 9 Keller vollgelaufen durch Außengebietswasser
9.0	regelmäßige Überflutung der Wiese, geplante Kindergartenneubau
10.0	ehem. Graben verlandet
11.0	sehr viel Außengebietswasser, Wasser läuft über Weg
11.1	Graben völlig ausgespült, Schlamm und Geröll auf den Wiesen
12.0	RRB Becken Bahn ohne Funktion, Dauerstau, nicht unterhalten
13.0	Überflutung durch Straßenablauf mit direkter Anbindung an den Bach
14.0	Lichtschächte auf Straßenniveau, eindringendes Wasser in Keller der Halle
14.1	unterhalb des Straßenniveaus befindlicher Eingang zur Wohnung
14.2	Möglicher Wassereintritt in Wohnung aufgrund fast ebenerdiger Türen und Fenster in Richtung Sandbach
14.3	möglicher Wassereintritt in Garage Brückenstraße Nr. 5
14.4	Feuerwehr, möglicher Wassereintritt aufgrund ebenerdiger Tore
14.5	Arena, möglicher Wassereintritt aufgrund ebenerdiger Tür
14.6	Gastronomie an der Erlenbachhalle, möglicher Wassereintritt aufgrund Eingangstür auf Straßenniveau
15.0	Hangrutsch, massiver Wasserabfluss aus dem Wald
16.0	RRB K156/Brücke zugewachsen
18.0	altes RRB der Autobahn/OG im Hauptschluss des Fischbach
19.0	Eingetieftes Bachbett Sandbach
20.0	RRB

**Legende**

- Gewässer
- Kritische Infrastruktur
- Feststellungen
- Wall zur Wasserführung
- Berechnungsbereich Flusshochwasser (keine Angaben für Starkregen)
- Gemarkungsgrenze
- Gemeinde
- Wassertiefen (SR110, 4 Std.)
  - < 5 cm
  - 5 bis < 10 cm
  - 10 bis < 30 cm
  - 30 bis < 50 cm
  - 50 bis < 100 cm
  - 100 bis < 200 cm
  - 200 bis < 400 cm
  - ≥ 400 cm
- Kläranlage

**Örtliches Starkregen- und Hochwasservorsorgekonzept**  
**Ortsgemeinde Niedererbach**

artec Ingenieurgesellschaft mbH  
 Hoerbergstraße 6  
 D-65556 Limburg-Offheim  
 Tel: 06431 9870-0  
 E-mail: info@artec-ingenieure.de

Ausgabe: 04/06/2025  
 Maßstab: 1:1500

**Lageplan Feststellungen Ortskern**

Blatt-Nr.: 1.02  
 Projekt-Nr.: 138.008  
 bearbeitet: FS  
 gezeichnet: FS

Keine Garantie für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Keine Gültigkeit als Katasterauskunft.  
 © 2023 artec Ingenieurgesellschaft mbH